



BUND Langenfeld

i.A. Karl Wilhelm Bergfeld
Hapelrath 6
40764 Langenfeld
Tel. 02175/890497

LNU Kreis Mettmann

i.A. Wolfgang Haase
Gerhart-Hauptmann-Str. 46
40699 Erkrath
Tel. 0211/252707

NABU Langenfeld

i.A. Jörg Baade
Kufsteiner Weg 26
40789 Monheim
Tel. 02173/65466

Stadtverwaltung Langenfeld
Rathaus
Konrad-Adenauer-Platz 1

40764 Langenfeld

per Mail : stadtplanung@langenfeld.de

Betr. Überschwemmungsfläche im Bereich des Bebauungsplans Re-54 Locher Wiesen

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Teilaufhebungen der Bebauungspläne "Ri-4c Hüsgen" und "I-19 Sperberstraße" zum Schutz der vorhandenen Retentionsflächen des Burbaches bzw. Galkhausener Baches vor weiterer Versiegelung wurde seitens der Naturschutzverbände begrüßt und bedurfte daher keiner Stellungnahme unsererseits.

Einen gleichgelagerten Fall sehen wir auch im Bereich des Bebauungsplans „Re-54 Barbarastraße Locher Weg“. Auch hier liegen vorgesehene - noch unbebaute - Baugrundstücke im Überschwemmungsbereich des Reusrather Baches bei einem Jahrhunderthochwasser HQ₁₀₀ (siehe Anhänge). Aus der hydraulischen 2D-Berechnung HQ₁₀₀ von Weber Ingenieure geht hervor, dass diese Überschwemmungsfläche auch zukünftig erhalten bleibt, wenn der Durchlass 7 nicht entfernt bzw. erheblich erweitert wird. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die „rechnerische Öffnung“ dieses Durchlasses und die Folgen daraus für den Unterlauf des Reusrather Baches nicht untersucht wurden. Da die Öffnung des Durchlasses 7 im Kreuzungsbereich Locher Weg/Virneburgstraße nicht nur mit erheblichem Aufwand verbunden wäre, sondern die Überschwemmungen nur weiter in den Unterlauf des Baches verlagert würden, plädieren wir für den Erhalt der Retentionsfläche vor dem Durchlass 7 und Teilaufhebung des Bebauungsplans Re-54 im Bereich der im Anhang gekennzeichneten Baugrundstücke.

Mit freundlichen Grüßen

Langenfeld, den 20.06.2025

Für den BUND i. A.

gez. Karl Wilhelm Bergfeld

Für die LNU i. A.

gez. Wolfgang Haase

Für den NABU i.A.

gez. Jörg Baade